



Informatiebrief

Aan:	gemeenteraad
Van:	College
Zaaknummer:	Z/22/158731
Documentnummer:	DOC-251111145
Portefeuillehouder:	wethouder Verbiest
Team:	Projectleiding Ruimtelijke Ontwikkeling
Datum vaststelling college:	9 december 2025
Vertrouwelijk:	Openbaar
Fase BOB-cyclus:	beeldvormend

Onderwerp

Uitkomst aanbesteding zwembad Numansdorp.

Inleiding

Sinds 2018 loopt het traject voor vervanging van het zwembad 'De Waterstee' in Numansdorp. Eerst onder de gemeente Cromstrijen, en sinds 2019 in gemeente Hoeksche Waard. Tijdens het traject zijn meerdere raadsbesluiten genomen en bent u periodiek geïnformeerd over de voortgang (zie bijlage). In het raadsbesluit van 2022 heeft de raad een definitieve opdracht aan het college meegegeven om het aanbestedingstraject te starten, binnen de meegegeven voorwaarden en budget. In mei 2024 is om aanvullend budget gevraagd, met name om de aanvullende projectkosten te dekken die voortvloeien uit de aanvullende gewenste faciliteiten uit het raadsbesluit van 2022. Sindsdien hebben we het aanbestedingstraject voortgezet.

Er is geen marktpartij die het zwembad binnen het vastgestelde budget en voorwaarden kan realiseren

Op 24 juni 2025 bent u geïnformeerd over de laatste stand van zaken over het aanbestedingsproces voor het zwembad Numansdorp. In de brief hebben we aangegeven dat de aanbesteding in januari 2025 geen geldige inschrijvingen had opgeleverd. De ingediende plannen pasten niet binnen het beschikbare budget of voldeden niet aan de eisen zoals meegegeven door de raad in het geamendeerde raadsbesluit van 8 maart 2022. Sindsdien hebben we oriënterende gesprekken gevoerd met geïnteresseerde marktpartijen om te onderzoeken of we zo tot een geldige inschrijving konden komen. Dit heeft er niet toe geleid dat er een marktpartij is die het zwembad binnen het vastgestelde budget en voorwaarden kan realiseren.

Een direct gevolg van deze uitkomst is dat Numansdorp en haar (water)sportclubs helaas langer moeten wachten op een vervangend zwembad voor 'De Waterstee'. Nadat bekend werd dat er geen geldige inschrijving mogelijk is, zijn we gaan verkennen welke mogelijkheden er zijn om de huidige sluiting van 'De Waterstee' te ondervangen. Vanuit voortschrijdend inzicht zijn we geconfronteerd met twee uitdagingen waardoor realisatie van een nieuw zwembad op de korte termijn niet mogelijk is.

Zwembad zonder stroom

De grootste uitdaging is dat het nieuwe zwembad geen benodigde grootverbruikaansluiting heeft en ook de komende jaren niet krijgt van netbeheerder Stedin. Door de afgekondigde netcongestie op 1 februari en 5 december 2024 op (extra) teruglevering respectievelijk (extra) afname van elektriciteit komen nieuwe aanvragen voor een grootverbruikaansluiting op een wachtlijst. Dit geldt ook voor zwembaden. In het nieuwe ACM Prioriteringskader, dat per 1 januari 2026 inwerking treedt, krijgen zwembaden geen voorrang



(prioriteit) voor het verkrijgen van een grootverbruikaansluiting. Wanneer er wel weer ruimte op het net beschikbaar is, hangt onder andere af van de oplevering van een nieuw 150 kV-hoogspanningsstation. Uit de Investeringsplannen van Stedin en TenneT blijkt dat de ingebruikname van het nieuwe hoogspanningsstation staat gepland in de periode 2031-2035.

In de RIB van 24 juni 2025 zijn mogelijke oplossingsrichtingen aangegeven, zoals een buurtbatterij. Deze oplossingsrichtingen hebben wij aan netbeheerder Stedin voorgelegd en zijn ook op ambtelijk niveau besproken. De conclusie is dat de voorgestelde oplossingen niet haalbaar worden geacht zonder een grootverbruikaansluiting. Stedin stelt dat voor een zwembad een dergelijke grootverbruikaansluiting wel nodig is, gezien het aanzienlijke stroomverbruik dat een zwembad doorgaans heeft.

Er is, bij invulling van de woningbouwopgave, onvoldoende restcapaciteit op de centrale as voor een zwembad

De vastgestelde raadsopdracht stelt dat er minimaal een 30%-verkeersreductie nodig is op de centrale as in Numansdorp, naast een verbeterde verkeersontsluiting op aansluitende wegen (zie bijlage). Het college heeft deze opdracht opgenomen in het Mobiliteitsplan Hoeksche Waard en het bijbehorende uitvoeringsprogramma, omdat het gaat om het verbeteren van de verkeersontsluiting en bereikbaarheid van heel Numansdorp. De aanpak van de woningbouwopgave in Numansdorp (onder andere de Roerdompsingel, Bomenbuurt en de Molenpolder) betekent meer vervoersbewegingen op de centrale as en aansluitende wegen. Hiermee anticiperen we op de structurele bevolkingsgroei van het dorp in de komende jaren. Ook het zwembad brengt extra verkeersbewegingen met zich mee. De restcapaciteit op de centrale as is dermate beperkt dat we niet alle ontwikkelingen kunnen realiseren. Realisatie van het zwembad op de beoogde locatie beïnvloedt de verkeersintensiteit op de centrale as negatief en heeft als gevolg dat het de mogelijkheden voor (woningbouw)ontwikkelingen in Numansdorp beperkt.

Vervolg

Gelet op de uitkomsten van het aanbestedingstraject, de netcongestie en de gevolgen van de realisatie van het zwembad voor de verkeersontsluiting in Numansdorp, vraagt de huidige raadsopdracht om een heroverweging. Wij willen deze heroverweging benaderen vanuit de volledige opgaven van Numansdorp en de nu bekende ontwikkelingen in Numansdorp, in combinatie met de meest urgente knelpunten die de realisatie van een zwembad op dit moment belemmeren.

Ter ondersteuning van de raad ontvangt zij in de eerste helft van 2026 het ontwikkelbeeld van Numansdorp. In het ontwikkelbeeld worden de bredere opgaven en ontwikkelingen voor het dorp uiteengezet. Op basis van het ontwikkelbeeld kan de raad beoordelen welke mogelijkheden er zijn voor de ontwikkeling van een toekomstbestendig zwembad. De mobiliteitsopgave wordt hierin ook meegenomen.

We kunnen ons voorstellen dat er behoefte is aan een nadere toelichting op deze uitkomst en de factoren die daaraan hebben bijgedragen. Desgewenst lichten wij dit mondeling toe. Naast de raad informeren wij ook de maatschappelijke belanghebbenden, in het bijzonder de sportclubs, verenigingen en de Sportraad. Voor hen organiseren wij een aparte bijeenkomst waarin we de uitkomst eveneens toelichten.

Afdoening toezegging evaluatie van het proces nieuw zwembad Numansdorp

Op 11 juni 2024 is toegezegd om het proces om te komen tot een nieuw zwembad te evalueren. In deze brief zijn we ingegaan op de voornaamste oorzaken waarom de raadsopdracht zoals meegegeven niet heeft kunnen leiden tot een geldige inschrijving. Zoals aangegeven zijn we, indien de raad dat wenst, bereid om



mondeling een nadere toelichting te geven op deze uitkomst. Met deze RIB, al dan niet in combinatie met een toelichtend gesprek met de raad, beschouwen we deze toezegging als afgedaan.

Bijlagen:

1. Geamendeerd raadsbesluit 'Ontwikkeling zwembad multisportcomplex Meestooflaan Numansdorp' d.d. 8 maart 2022.
2. Raadsinformatiebrief Ontwikkelingen zwembad multisportcomplex Meestooflaan Numansdorp d.d. 24 juni 2025.
3. Feitelijk overzicht van het besluitvormingsproces 2018-2025.